**ПРОТОКОЛ**

рассмотрения заявок на участие в аукционе

**г.Березовский 11.02.2022.**

**1. Место проведения** – Свердловская область, г. Березовский, ул. Театральная,9

**2. Время проведения** – 15 час. 00 мин. 14.02.2022.

**3. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**4. Основание проведения аукциона** – постановление администрации Березовского городского округа от 23.12.2021 №1358-1.

**5. Предмет торгов**: Земельный участок, площадью 1028,0 кв.м, по адресу: Свердловская область, Березовский городской округ, г.Березовский, п.Кедровка, ул.Новая,6, вид разрешенного использования –для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:35:0215001:554.

Использовать земельный участок с учетом фактического местоположения в охранной зоне ВЛ, согласно имеющимся данным, с соблюдением требований, установленных Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160, а также с учетом соблюдения иных нормативных требований.

Земельный участок расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Отступы от границ земельного участка, прилегающих к красным линиям улиц, проездов устанавливаются документацией по планировке территории, отступы от остальных границ земельного участка – не менее 3 м.

Количество этажей объектов: не более 3х этажей.

Для использования земельного участка требуется строительство инженерных коммуникаций.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

**6. Начальная цена** предмета аукциона 409 545 (четыреста девять тысяч пятьсот сорок пять) рублей.

**7. Принятые заявки:**

1. Заявка №22 от 07.02.2022 Самусенко Елена Викторовна. Внесен задаток в размере 81909,0 руб. 07.02.2022.
2. Заявка №24 от 09.02.2022 Скопин Василий Павлович. Внесен задаток в размере 81909,0 руб. 08.02.2022г.

**8. Отозванные заявки: нет**

**9. Признаны участниками торгов:**

1. Самусенко Елена Викторовна
2. Скопин Василий Павлович

**10. Отказано в допуске к участию в торгах: нет**

**Председателя комитета**

**по управлению имуществом**

**Березовского городского округа А.С. Иванов**